

规划方案批前公示

总平面图

效果图

05 设计发展
DESIGN DEVELOPMENT

项目总体经济指标

序号	项目	数据	单位	备注
1	改造前建筑面积	19206.30	平方米	
	其中 配套用房	17298.21	平方米	依据测绘报告
	看台	1908.09	平方米	按净重量投影面积一半计算
2	改造后建筑面积	30308.77	平方米	
	其中 配套用房	19176.37	平方米	
3	外圈架空平台	7024.76	平方米	架空平台下部空间计入建筑面积，二层平台顶部为新看台空间高度，架空平台下原高8.15米，二层6.15米
	看台	4107.64	平方米	按净重量投影面积一半计算
4	总座位数	26268	个	其中观众席5860个，主席台21个，vip区342个
	原固定座椅	20499	个	
	新增固定座椅	6223	个	
	拆除座椅数	454	个	
	停车位	1548	个	其中大巴车位390个，中巴车位10个
5	媒体车位	25	个	其中大巴车位 5 个，场地内布置(P10)
	组委会车位	28	个	其中大巴车位 5 个，场地内布置(P8)
6	贵宾 (VIP) 车位	50	个	其中中巴车位 10 个，场地内布置(P9)
	运营管理、安保车位	32	个	其中大巴车位 5 个，场地内布置(P7)
7	改造车位	239	个	(P4、P5、P6)
	临时停车区域	1174	个	其中大巴车位357个，场地面积约67136.8平方米(P1、P2)
8	场地外临时停车场	570	个	场地面积约17205.1平方米(P3、P11兰天国际汽车城停车场)
	拆除雨棚面积	4321.00	平方米	
9	增加雨棚面积	13032.88	平方米	PTFE膜结构，支撑结构为网架
	室外场地面积	60192.00	平方米	
10	新增看台投影面积	3275.58	平方米	
	看台占地面积	14410.12	平方米	含看台区原座椅地面面积
11	场地置换改造面积	14710.00	平方米	
	新建车行道面积	2430.00	平方米	
12	提质车行道面积	11222.00	平方米	



湘西州文化体育会展中心提质改造项目
XIANGXI STATE CULTURAL, SPORTS AND EXHIBITION CENTER QUALITY IMPROVEMENT PROJECT

07 效果展示
EFFECT SHOWCASE



湘西州文化体育会展中心提质改造项目
XIANGXI STATE CULTURAL, SPORTS AND EXHIBITION CENTER QUALITY IMPROVEMENT PROJECT

建设单位：湘西职院

项目名称：湘西州文化体育会展中心提质改造项目

建设位置：湘西高新区

公示内容：规划方案

07 效果展示
EFFECT SHOWCASE



湘西州文化体育会展中心提质改造项目
XIANGXI STATE CULTURAL, SPORTS AND EXHIBITION CENTER QUALITY IMPROVEMENT PROJECT

07 效果展示
EFFECT SHOWCASE



湘西州文化体育会展中心提质改造项目
XIANGXI STATE CULTURAL, SPORTS AND EXHIBITION CENTER QUALITY IMPROVEMENT PROJECT

说明：请相关各方在公示期间将自己对该设计方案的意见和建议，登陆网站相关网页查询并提出相关意见和建议，或以书面形式直接将相关意见和建议寄送我局，我局将根据国家相关设计规范，并结合公示结果，对该方案进行审批。

公示地点：施工现场及高新区网站

公告时间：2026. 3. 4-2026. 3. 10

联系电话：0743-8532826

网址：<http://xxgqx.xx.gov.cn/>

湘西州自然资源和规划局

二〇二六年三月四日